

Krátkodobý pronájem jako příjemné přilepšení rozpočtu i plnohodnotný příjem

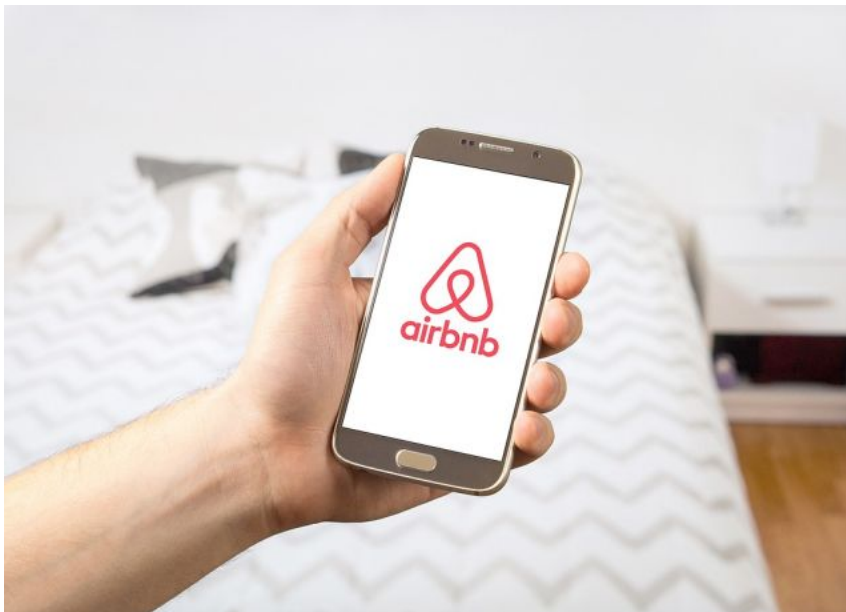


Máte byt v dobré lokalitě, příliš často ho nevyužíváte, ale o prodeji nechcete ani slyšet? Zároveň vám nevyhovuje představa klasického pronájmu, který se vám nejeví jako lukrativní? Řešení je prosté – připojte se k tisícům českých hostitelů a **začněte nemovitost pronajímat krátkodobě**. Vyděláte podstatně více a díky možnosti profesionální správy nemusíte hnout prstem.

Specifika krátkodobého pronájmu

Krátkodobý pronájem zažívá ohromný rozmach. Během loňského a předloňského roku se v České republice prostřednictvím největší platformy svého druhu ([Airbnb](#)) ubytovalo přes dva miliony zahraničních turistů. Nejvíce ji využívají Američané a Němci, kteří si rezervují v průměru 3,3 noci. Na druhou stranu však výrazně přibýlo i hostitelů. Momentálně jich u nás působí přes deset tisíc.

České majitele nemovitostí láká na krátkodobém pronájmu **flexibilita**. Nesepisují smlouvu s nájemcem, byt nabízí jen tehdy, když se jim to hodí, a co je nejdůležitější – přijdou si na mnohem více peněz. Respektive podle toho, jak často budou nemovitost pronajímat. Zatímco někdo pronajímání pojímá „jen“ jako příjemný přivýdělek, jiní pronajímají téměř non-stop a udělali si z něj velmi slušný příjem.



Na druhou stranu je role dobrého hostitele poměrně náročná. Rozhodnete-li se svůj byt pronajímat přes Airbnb nebo jinou službu, počítejte s určitou **časovou náročností**. Budete se muset aktivně věnovat profilu – odpovídat na dotazy potenciálních zájemců, ladit cenu podle právě probíhajícího období, udržovat byt v perfektním stavu apod.

Nemáte čas? Svěřte byt do správy Let Me Inn

Chcete vydělávat krátkodobým pronájmem, ale nemáte na to čas nebo jen buňky? To přece vůbec nevadí. **Když nemovitost svěříte do správy odborníkům, pravděpodobně vyděláte ještě mnohem více a vůbec se přitom nezapotíte.**

[Správa pronájmu bytu v Praze](#) (a samozřejmě i v dalších městech) je každodenní rutinou pro **Let Me Inn**.

Společnost působí na poli profesionální správy krátkodobé pronájmu několik let a zkušení členové týmu přivítali již přes 15 tisíc hostů.



[Cena za správu krátkodobého pronájmu](#) není vysoká a efektivita předčí vaše očekávání. Let Me Inn eviduje u svých klientů **až o 50 % větší příjem**. Podrobnosti najdete na **letmeinn.cz**.

Autor článku Tkim, článek byl napsán 28/2/2019.

URL článku:

<https://www.zadany.cz/informace/kratkodoby-pronajem-jako-prijemne-prilepseni-rozpoctu-i-plnohodnotny-prijem>.